



REVIURE

R e s i d e n c i a l



REVIURE

R e s i d e n c i a l



ÍNDICE

01. El proyecto y su historia

02. El Residencial Reviure

03. Tu vivienda

04. Compromiso Ficsa - Xiob

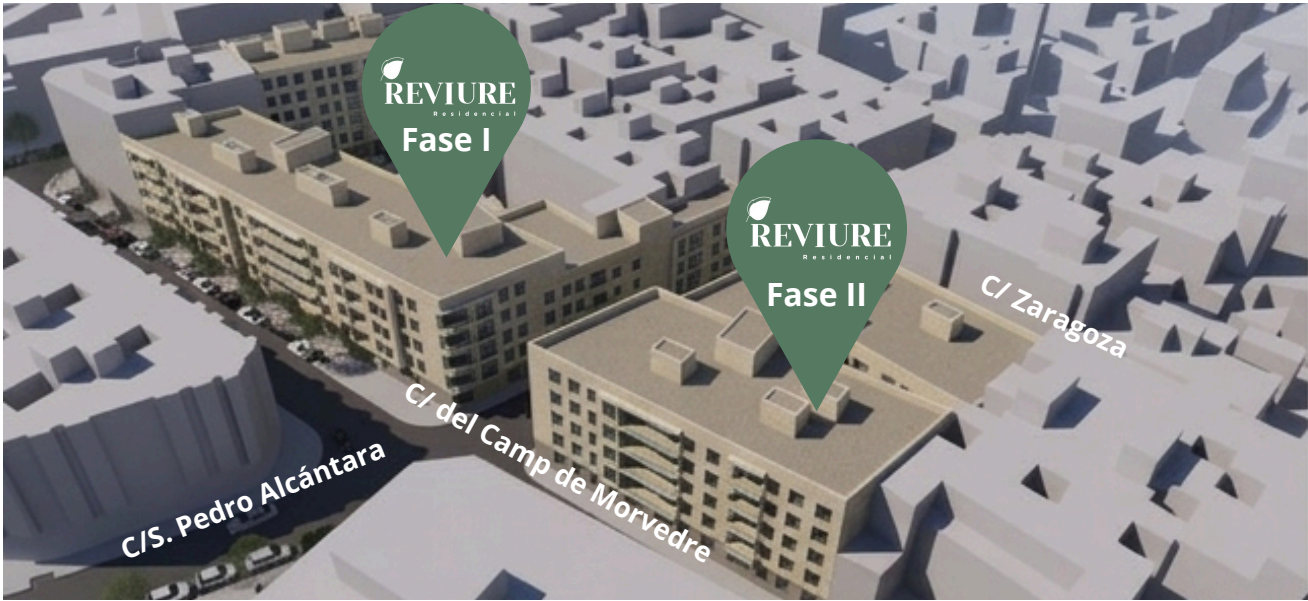








EL PROYECTO Y SU HISTORIA





DONDE LATÍA LA NOCHE, AHORA NACE LA VIDA

La remodelación urbana de Torrent ya tiene nombre: **REVIURE**. De la mano de FICSA y Xiob Grup, este exclusivo proyecto residencial se convierte en el motor de modernización de un barrio en plena evolución.

Ubicado estratégicamente, junto al metro de TorrentAVINGUDA, el complejo regenera la mítica parcela de la discoteca BONY, transformando este histórico punto de encuentro en un entorno vanguardista y sostenible.



La promoción completa la manzana actual mediante tres bloques de distintas alturas que se integran de forma natural con los edificios colindantes, e incluye la apertura de una nueva calle que mejora la conectividad local. Todo el conjunto se articula al rededor de un amplio espacio común diseñado hasta el último detalle, logrando una propuesta que revitaliza el tejido urbano al unir memoria histórica, urbanismo inteligente y confort doméstico.

[Noticias](#) ↗

UBICACIÓN

RESIDENCIAL REVIURE se encuentra en una zona consolidada de Torrent, a solo 150 metros del metro y con acceso rápido a la CV-36 hacia Valencia. Su ubicación, próxima a la Avenida del Vedat, la Plaza Unión Musical y el Parque Central, ofrece una amplia red de comercios, servicios, zonas verdes y propuestas de ocio y cultura, como la Ciudad del Deporte, la Torre de Torrent y el Museo Comarcal de l'Horta Sud.

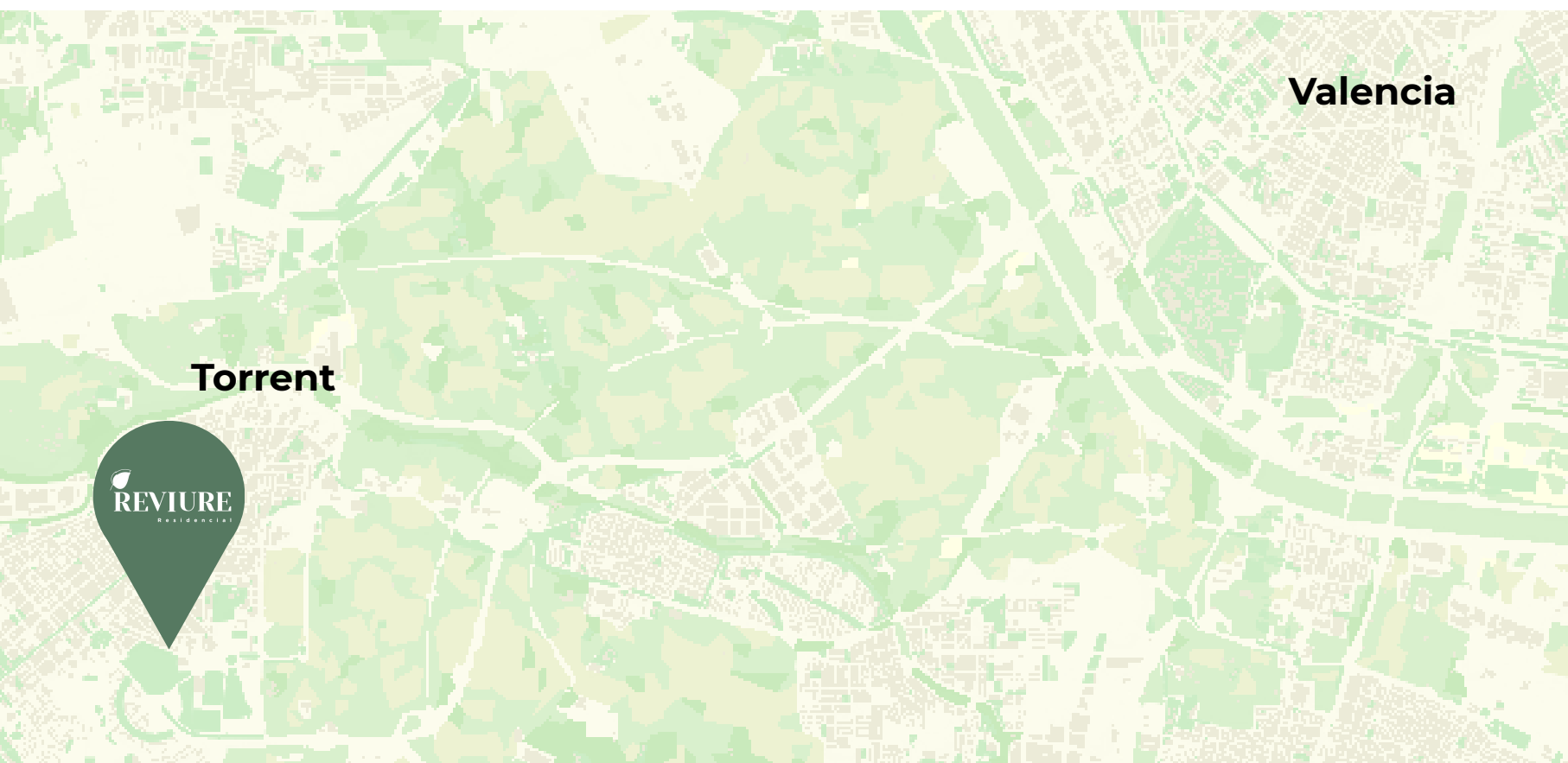
El supermercado, la farmacia o la parada de metro de TorrentAVINGUDA a tan solo 3 minutos de tu nuevo hogar. Una ubicación excepcional.



20 min en metro



12 min en coche



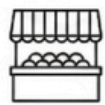


Servicios en la zona



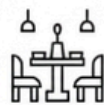
Parada de Metro (TorrentAVINGUDA)

150 m, 2 min
andando



Supermercados

250 m, 3 min
andando



Restaurantes / Cafeterías

240 m, 4 min
andando



Comercios

260 m, 4 min
andando



Escuela infantil, colegio, instituto

400 m, 5 min
andando



Oficina de correos

350 m, 6 min
andando



Parada de autobús

400 m, 6 min
andando



Comercios Locales

400 m, 6 min
andando



Farmacia

450 m, 7 min
andando



Banco

600 m, 8 min
andando



Casa Museo Semana Santa

500 m, 7 min
andando



Gasolinera

1,9 km, 7 min en
coche

EL RESIDENCIAL REVIURE

DISEÑADO PARA TU ESTILO DE VIDA

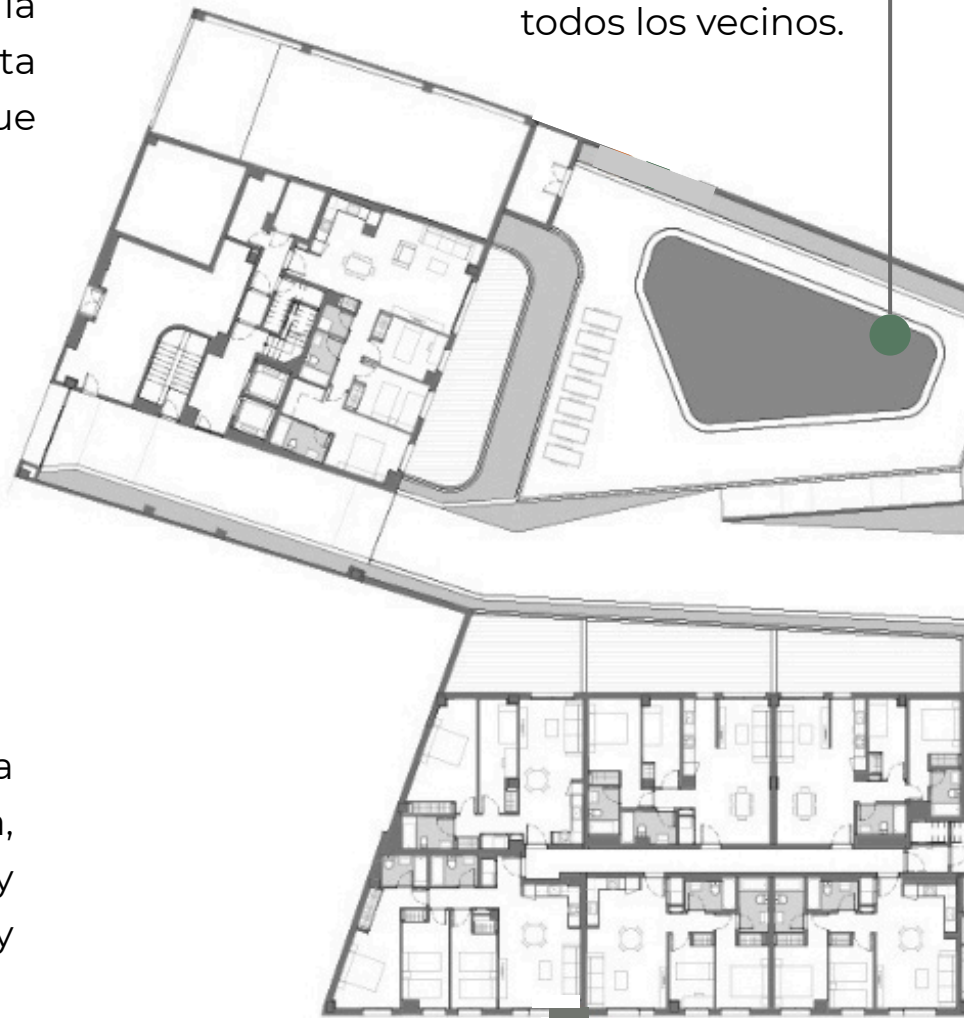
El diseño exterior de **REVIURE**, la composición de sus zonas comunes, los accesos desde la vía pública han sido cuidadosamente pensados: desde la imagen arquitectónica del edificio hasta las distribuciones interiores que optimizan cada metro cuadrado.

PISCINA

Piscina y zonas comunes ideales para el disfrute de todos los vecinos.

TRASTEROS Y GARAJE

Los trasteros ofrecen el lugar ideal para guardar tus pertenencias o tu bicicleta, mientras que los garajes amplios y accesibles facilitan tu movilidad y aportan tranquilidad en el día a día.



ZONAS COMUNES

Dispone de una sala social apta para uso comunitario.



TIPO DE VIVIENDAS

Disponemos de diferentes tipologías de viviendas

- Viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios
- Plantas bajas con terrazas
- Áticos con solarium



EL EQUILIBRIO PERFECTO: CONFORT URBANO JUNTO A VALENCIA

¿Qué tienen nuestros edificios?



105 viviendas



**Plazas de aparcamiento
y trasteros**



**Sala
multiusos**



Piscina





**Certificado
Energético - A**



**Zonas
comunes**



**Viviendas de 1
a 3 dormitorios**



**Planta baja, áticos y
áticos con solarium**





REVIURE

R e s i d e n c i a l





UN ESPACIO PARA COMPARTIR Y DISFRUTAR

Perfectamente integrado en la ciudad, el proyecto destaca por albergar un exclusivo espacio interior ajardinado con piscina, un auténtico pulmón verde privado en pleno casco urbano.

Con modernas viviendas que incluyen garaje y trastero, es el lugar ideal para disfrutar de un estilo de vida actual, cómodo y natural sin salir de la ciudad.







TU VIVIENDA UN HOGAR EFICIENTE

RESIDENCIAL REVIURE destaca por su compromiso con la sostenibilidad, contando con una previsión de calificación energética A.

Gracias a su aislamiento de vanguardia y sistemas de alta eficiencia, el proyecto garantiza el máximo confort térmico con un mínimo consumo de energía, lo que se traduce en un ahorro económico significativo y en un hogar responsable con el medio ambiente.

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A

Máxima eficiencia certificada. Su hogar con la calificación energética más alta del mercado.

AISLAMIENTO TÉRMICO

Aislamiento de última generación en cubierta y fachadas para un confort térmico óptimo todo el año.

ENERGÍAS RENOVABLES

Placas fotovoltaicas en zonas comunes que generan energía limpia y reducen los costes de la comunidad.

BAJO CONSUMO

Iluminación LED de bajo consumo con sensores de movimiento en todas las zonas comunes.

MOVILIDAD SOSTENIBLE

Preinstalación de puntos de recarga para vehículos eléctricos en el garaje. Preparado para la movilidad del futuro.

EFICIENCIA HÍDRICA

Griferías y cisternas de doble descarga que optimizan cada litro de agua sin renunciar al confort.



INTERIORES

Diseñados para ti

Las viviendas han sido diseñadas con el objetivo de ofrecer espacios funcionales, luminosos y confortables.

Este proyecto ofrece opciones que se adaptan a cada etapa de tu vida con amplios hogares familiares desde 1 a 3 dormitorios.













Cocinas abiertas, amplias terrazas y todas las orientaciones. Espacios que se adaptan a las necesidades de la vida diaria con el cuidado de cada detalle.





En el **RESIDENCIAL REVIURE** las viviendas cuentan con carpintería de aluminio de primera calidad, acristalamiento térmico-acústico Climalit, distintos acabados en suelos, cocinas y baños, te darán una flexibilidad total para crear un hogar que se adapte a tu estilo de vida.



REVIURE

Residencial



REVIURE

CONSTRUCCIONES

COMPROMISO FICSA - XIOB



FICSA y XIOB nace de la colaboración entre FICSA y Xiob Grup en **RESIDENCIAL REVIURE** une la experiencia y solidez de una empresa con más de ocho décadas de historia con la visión innovadora y actual de otra compañía comprometida con el futuro de la vivienda. Juntas han impulsado un proyecto pensado para revitalizar una zona emblemática de Torrent, creando un residencial moderno, sostenible y diseñado para las personas.



Comercializa



Promueve



Arquitectura





TU NUEVA VIDA
TE ESTÁ ESPERANDO

CONTACTA CON NOSOTROS

Y TE INFORMAREMOS SIN COMPROMISO

www.ficsa.es

residencialreviure@ficsa.es

664 721 747



REVIURE

R e s i d e n c i a l